

М.А. Зушова
А.О. Френушина



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ № _____

_____ Апреля 2022 года

Заседание № _____

О внесении изменения в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы «О предоставлении субсидии
некоммерческой организации
«Ростовский областной фонд
содействия капитальному ремонту»

В соответствии с частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения», письмом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 17.03.2022 № 16-01.1/62, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» следующее изменение:

в пункте 1 цифры «105 380,0» заменить цифрами «88 324,0».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов) и постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит
Директор
Департамента ЖКХ и энергетики
города Ростова-на-Дону

А.С. Пономарев

Согласовано:
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству

А.Н. Пикалов

Заместитель главы
Администрации города -
начальника Муниципального
казначейства города Ростова-на-Дону

Т.А. Асатрян

Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Препровождать в Д.А. О.
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту изменения решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации
«Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

В соответствии с ст. 190 и ст. 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также со ст. 10 Областного закона от 11.06.2013 № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области», товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта за счет средств областного бюджета могут предоставляться меры государственной поддержки в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Постановлением Правительства РО от 26.12.2013 № 803 утверждена Региональная программа по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 - 2049 годы.

В перечне видов работ указанной программы отсутствуют работы по усилению грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций, в том числе разработке проектной документации с положительным заключением экспертизы многоквартирных домов.

Невыполнение работ по усилению грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций многоквартирных домов может привести к аварийности и обрушению домов.

Таким образом, в рамках реализации государственной программы «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650 на 2021-2023 годы из средств областного бюджета на усиление грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций, в том числе разработке проектной документации с положительным заключением экспертизы многоквартирных домов, расположенных на территории г. Ростова-на-Дону решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» на 2022 год запланированы средства местного бюджета – 105 380,0 тыс. рублей.

Принимая во внимание, что на реализацию мероприятий по усилению несущих конструкций многоквартирных домов города Ростова-на-Дону средства областного бюджета в 2022 году в размере 31 398,541 тыс. рублей сняты, считаю целесообразным уменьшить финансирование в объеме – 17 056,0 тыс. рублей и утвердить финансирование на реализацию данных мероприятий в сумме - 88 324,0 тыс. рублей.

И.о. заместителя директора



Э.М. Счетчикова



**Правительство
Ростовской области**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

E-mail: minjkh@donland.ru

Сайт: <http://minjkh.donland.ru>

Тел./факс: (863)240-55-65, 240-56-05

16-01.1/62 от 17.03.2022

Директору
Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
города Ростова-на-Дону

Пономареву А.С.

Уважаемый Алексей Сергеевич!

Направляем приказ от 11.03.2022 № 56 «Об утверждении перечня объектов, подлежащих капитальному ремонту в 2022 году», содержащий перечень многоквартирных домов, в отношении которых запланированы работы по усилению несущих конструкций и грунтов основания фундаментов.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель
министра
жилищно-коммунального
хозяйства
Ростовской области

С.П. Орлов

МИНИСТЕРСТВО
жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

ПРИКАЗ

«11» 03 2022 г.

№ 56

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений
в приказ от 31.01.2022 № 16

В целях реализации государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650, и наличием подтверждающих документов, представленных органами местного самоуправления.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 31.01.2022 № 16 «Об утверждении перечня объектов, подлежащих капитальному ремонту в 2022 году» следующие изменения:

1.1. Изложить приложение № 2 в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления реформирования жилищного хозяйства Филонич А.А.

Министр
жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской области



С.В. Сизиков

Начальник отдела правовой и
кадровой работы



В.В. Сердюкова

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2022 году за счет средств областного бюджета в виде субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь дома, кв. м	Виды выполняемых работ	Лимит, тыс. руб.	в том числе:
					областной бюджет, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
г. Ростов-на-Дону					
I. Усиление грунтов основания фундаментов и (или) несущих конструкций					
1	ул. Текучева, 127/151 (1-й этап)	6 637,00	усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций	44 418,75900	44 418,75900
2	ул. Мечникова, 118 (2-й этап)	2 683,70	усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций	37 214,43900	37 214,43900
3	ул. Текучева, 125/200	12 134,00	усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций	80 963,16100	80 963,16100
Итого: 3 МКД		21 454,70	х	162 596,35900	162 596,35900
Всего по Ростовской области: 3 МКД		21 454,70	х	162 596,35900	162 596,35900

Начальник управления реформирования
жилищного хозяйства



А.А. Филонич